

## PRESENTATION COMMERCIALE

### DOSSIERS DE DEMANDE DE FINANCEMENT

(Banques | Investisseurs privés | Fonds sectoriels | Bailleurs internationaux)

Notre service de rédaction de Dossiers de Demande de Financement accompagne les entreprises, projets industriels, startups et institutions dans la constitution de dossiers bancaires et investisseurs conformes aux standards prudentiels, réglementaires et institutionnels.

Chaque dossier est conçu pour faciliter l'instruction en comité de crédit, réduire les risques perçus par le financeur et accélérer la décision de financement.

---

#### 1. Portée de la prestation :

Nous élaborons des dossiers complets, conformes aux référentiels :

- **BEAC / COBAC** (normes prudentielles bancaires)
- **IFRS** (modélisation financière)
- **Investisseurs privés / Private Equity / VC**
- **Bailleurs internationaux** (UE, Banque mondiale, BAD, GCF, ONU, BOAD, AfDB)

La prestation inclut :

#### **Analyse Financière & Structure du Projet**

- Analyse de solvabilité et structure financière existante
- Projection des flux de trésorerie
- Rentabilité du projet et ratios financiers clés
- Capacités de remboursement (DSCR, cash-flow coverage)
- Besoins financiers (CAPEX/OPEX)

#### **Modélisation Financière bancaire/IFRS**

- États financiers projetés 3–7 ans
- Tableaux dynamiques (optimiste / réaliste / pessimiste)
- Analyse de risque spécifique à l'institution sollicitée
- Plan de remboursement détaillé

#### **Argumentaire institutionnel et bancaire**

- Justification du financement demandé
- Analyse de viabilité économique
- Analyse du marché et benchmarks
- Plan opérationnel et feuille de route d'exécution
- Mécanismes de gouvernance et conformité

## PRESENTATION COMMERCIALE

### DOSSIERS DE DEMANDE DE FINANCEMENT

(Banques | Investisseurs privés | Fonds sectoriels | Bailleurs internationaux)

#### Documentation technique & pièces justificatives

- Collecte, structuration et conformité de toutes les pièces exigées
  - Annexes techniques, juridiques, administratives
  - Formatage conforme aux banques / bailleurs / investisseurs
- 

#### 2. Livrables :

Le client reçoit un **Dossier de Financement complet**, comprenant :

- Dossier bancaire/investisseur (25–45 pages)
- Analyse financière et de risques
- Modèle financier IFRS (Excel dynamique)
- Plan de remboursement
- Synthèse exécutive pour comité de crédit
- Annexes justificatives organisées et normalisées
- Une version “Banques” et une version “Investisseurs”

Tous les livrables sont fournis en PDF, Word et Excel.

---

#### 3. Standards et Référentiels :

Nos dossiers sont alignés avec les standards :

- Banques commerciales, microfinances et institutions de crédit
  - Fonds d’investissement, family offices, investisseurs privés
  - Programmes internationaux : UE, BAD, Banque mondiale, GCF, ONU
  - Cadres prudentiels COBAC / BEAC
  - Modèles internationaux de project finance et corporate finance
- 

#### 4. Valeur ajoutée du service :

Notre intervention permet de :

- réduire les risques perçus par les financeurs,
- augmenter la probabilité d’acceptation du financement,
- présenter un dossier conforme, crédible et complet,
- anticiper les exigences des comités d’engagement,
- mettre en cohérence technique, financière et opérationnelle l’ensemble des documents.

Nous intervenons également dans la clarification des hypothèses financières, la structuration du plan de remboursement et la normalisation des pièces justificatives, ce qui constitue un facteur déterminant pour les institutions financières.

## PRESENTATION COMMERCIALE

### DOSSIERS DE DEMANDE DE FINANCEMENT

(Banques | Investisseurs privés | Fonds sectoriels | Bailleurs internationaux)

#### 5. Tarification :

La tarification dépend de la complexité du projet, du volume documentaire et du niveau d'analyse souhaité.

**Option 1 – Projets simples / PME standards : 900 000 – 1 500 000 FCFA HT,  
(≈ 1 500 – 2 500 USD) Conversion basée sur un taux indicatif : 1 USD = 600 FCFA**  
Pour dossiers destinés aux banques commerciales ou microfinances.

**Option 2 – Projets structurés / Montants élevés : 2 000 000 – 3 500 000 FCFA HT,  
(≈ 3 330 – 5 830 USD) Conversion basée sur un taux indicatif : 1 USD = 600 FCFA**  
Pour projets nécessitant une analyse approfondie, plusieurs scénarios financiers, ou impliquant investisseurs privés.

**Option 3 – Projets industriels / bailleurs internationaux : 4 000 000 – 7 000 000 FCFA HT,  
(≈ 6 660 – 11 660 USD) Conversion basée sur un taux indicatif : 1 USD = 600 FCFA**  
Pour dossiers techniques, multisectoriels ou intégrant des exigences institutionnelles complexes (UE, BM, BAD, ONU, GCF).

---

#### 6. Pour quels types de projets ? :

- Startups en levée de fonds
  - PME cherchant crédit bancaire
  - Projets industriels (mines, énergie, agro-industrie, logistique, manufacturing)
  - Grands projets à forte intensité capitaliste
  - Programmes financés par bailleurs ou institutions internationales
- 

#### 7. Processus de travail :

1. Réception du questionnaire + pièces jointes
  2. Analyse financière et stratégique
  3. Construction du narratif bancaire/investisseur
  4. Modélisation financière
  5. Structuration du dossier complet
  6. Revue interne et conformité documentaire
  7. Livraison + session de clarification
- 

#### 8. Engagement qualité :

Le service respecte les standards des :

## PRESENTATION COMMERCIALE

### DOSSIERS DE DEMANDE DE FINANCEMENT

(*Banques | Investisseurs privés | Fonds sectoriels | Bailleurs internationaux*)

- Institutions financières internationales (UE, Banque mondiale, BAD, IFC)
- Programmes gouvernementaux
- Incubateurs et accélérateurs internationaux
- Cabinets de conseil spécialisés en stratégie et finance

Chaque document est :

- Rigoureusement vérifié
- Argumenté par des données fiables
- Structuré selon les meilleures pratiques professionnelles
- Orienté vers la création de valeur, la viabilité et la crédibilité